

# Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Juigné-sur-Loire

(PLU approuvé le 27 avril 2004

Modification n°1 et Révision simplifiée n°1 approuvées le 29 janvier 2007

Modification n°2 approuvée le 24 novembre 2008

Modification n°3 approuvée le 25 janvier 2010

Révisions simplifiées n°2 et 3, et modification n°4 approuvées le 23 janvier 2012)

Révision simplifiée n°4 approuvée le 10 mars 2014

urban

**URBAN'ism - Agence d'Urbanisme,  
Architecture & Paysages**

9 rue du Picard – 37140 BOURGUEIL

tél : 02 47 95 57 06

fax : 02 47 95 57 16

mail : urban-ism@wanadoo.fr

---

Pièce n°4

## Liste des emplacements réservés

---

Approbation  
Mars 2014

---

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal de JUIGNE-SUR-LOIRE en date du 10 mars 2014 approuvant la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme

Le Maire,

Robert GAUTIER

PLAN LOCAL D'URBANISME DE JUIGNE SUR LOIRE  
TABLEAU DES EMBLEMENTS RESERVES

N°	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SURFACE (environ)
<del>1</del>	<del>Desserte zone 1AU de la pièce du Chailloux</del>	<del>Commune</del>	<del>2 535 m<sup>2</sup></del>
2	Desserte de zone 1 AU de la Naubert, incluant des liaisons douces et végétales	Commune	9 675 m <sup>2</sup>
3	Desserte de la zone 1 Au de la Naubert	Commune	1 292 m <sup>2</sup>
4	Desserte de la zone 2AU du Moulin du Brûlon	Commune	522 m <sup>2</sup>
5	Aménagement d'une liaison douce et desserte de la zone 2AU sur le chemin des Mottes	Commune	5 587 m <sup>2</sup>
6	Extension du cimetière	Commune	4 430 m <sup>2</sup>
7	Amélioration de la desserte d'une zone bâtie	Commune	<del>912 m<sup>2</sup></del> 1 696 m <sup>2</sup>
<del>8</del>	<del>Aménagement du square à proximité du chemin des Granges</del>	<del>Commune</del>	<del>2 065 m<sup>2</sup></del>
9	Réserve foncière pour un programme de logements sociaux	Commune	2 085 m <sup>2</sup>
<del>10</del>	<del>Aménagement de carrefour entre le chemin de Montgilet et celui des Fougeraies</del>	<del>Commune</del>	<del>382 m<sup>2</sup></del>
<del>11</del>	<del>Aménagement de l'impasse du château d'eau</del>	<del>Commune</del>	<del>2 285 m<sup>2</sup></del>

Supprimé dans le cadre de la modif.simplifiée n°1 du PLU

modifié dans le cadre de la modif.simplifiée n°1 du PLU

supprimé dans le cadre de la modif.simplifiée n°1 du PLU

Supprimé dans le cadre de la modif. n°4 du PLU

Supprimé dans le cadre de la modif. n°4 du PLU

12	Aménagement d'une placette de retournement, chemin de la Carinière	Commune	180 m <sup>2</sup>
13	Aménagement de carrefour entre le chemin de la Bourrelière et la route des coteaux	Commune	163 m <sup>2</sup>
<del>14</del>	<del>Réserve foncière pour la réalisation d'une voie de liaison entre Lanserre et Treillebois ainsi que les bassins de rétention qui sont prévus</del>	<del>Département</del>	<del>29 479 m<sup>2</sup></del>
15	Aménagement d'une voie de desserte locale du hameau du Plessis	Commune	2 100 m <sup>2</sup>
16	Réserve foncière pour la réalisation d'ouvrages nécessaires à l'assainissement	Commune	<del>23 825 m<sup>2</sup></del> 4 290 m <sup>2</sup>
17	Réserve foncière pour permettre l'entretien de la ripisylve et l'aménagement du sentier ligérien	Commune	64 405 m <sup>2</sup>
18	Réserve foncière pour la réalisation d'équipements techniques communaux et /ou intercommunaux	Commune	6 235 m <sup>2</sup>
<del>19</del>	<del>Réserve foncière pour la réalisation d'ouvrages nécessaires à l'assainissement</del>	<del>Commune</del>	<del>6 211 m<sup>2</sup></del>
20	Réserve foncière pour la réalisation d'ouvrages nécessaires à l'assainissement	Commune	21 594 m <sup>2</sup>

*supprimé dans le cadre de la modif.simplifiée n°1 du PLU*

*modifié dans le cadre de la modif.simplifiée n°1 du PLU*

*supprimé dans le cadre de la modif.simplifiée n°1 du PLU*